

АДМИНИСТРАЦИЯ УЯРСКОГО РАЙОНА

 КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

31.03.2025г. г. Уяр №228-п

О внесении изменений в приложение к постановлению администрации Уярского района от 11.01.2023 №17-П «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство, в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в решение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением такого разрешения» на территории Уярского района Красноярского края

Рассмотрев протест прокуратуры Уярского района от 12.02.2025 № 7- 04-2025, поступивший в Отдел имущественных отношений, архитектуры и строительства администрации Уярского района 20.02.2025г. № 606, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 18, 21, 39, 44 Устава Уярского района, пунктом 3.47. Положения об Отделе имущественных отношений, архитектуры и строительства администрации Уярского района, утвержденного постановлением администрации Уярского района от 09.04.2021 г. №278-П, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации Уярского района от 11.01.2023 № 17-П «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство, в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в решение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением такого разрешения)› на территории Уярского района Красноярского края (далее - Регламент):

Дополнить пункт 2.10. подпунктом 5.1) Регламента в следующей редакции «согласование архитектурно- градостроительного облика объекта

капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 настоящего Кодекса)»;

Дополнить пункт 2.10. подпунктом 6.1) Регламента в следующей редакции:

«в случае проведения реконструкции государственным (муниципальным) заказчиком, являющимся органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии "Росатом", Государственной корпорацией по космической деятельности "Роскосмос", органом управления государственном внебюджетным фондом или органом местного самоуправления, на объекте капитального строительства государственной (муниципальной) собственности, правообладателем которого является государственное (муниципальное) унитарное предприятие, государственное (муниципальное) бюджетное или автономное учреждение, в отношении которого указанный орган осуществляет соответственно функции и полномочия учредителя или права собственника имущества, - соглашение о проведении такой реконструкции, определяющее, в том числе условия и порядок возмещения ущерба, причиненного указанному объекту при осуществлении реконструкции»;

Дополнить пункт 2.10. подпунктом 6.2) Регламента в следующей редакции:

 «решение общего собрания собственников помещений и машино –мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством в случае реконструкции многоквартирного дома, или, если в результате такой реконструкции произойдет уменьшение размера общего имущество в многоквартирном доме, согласие всех собственников помещений и машино -мест в многоквартирном доме»;

исключить подпункт 7) пункта 2.10. Регламента;

подпункт 8) пункта 2.10. Регламента изложить в следующей редакции «документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия, в случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта»;

подпункт 10) пункта 2.10. Регламента изложить в следующей редакции «копия договора о комплексном развитии территории в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории, в случае, если реализация решения о комплексном развитии территории осуществляется без заключения договора,- копия решения о комплексном развитии территории. При этом в случае строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию, с привлечением средств бюджета бюджетной системы Российской Федерации предоставление копий таких договора о комплексном развитии территории и (или) решения не требуется».

2. Главному специалисту организационно - правового отдела администрации Уярского района разместить настоящее постановление на сайте (https://old.admuyarsky.ru).

1. Контроль за исполнением настоящего постановление возложить на лицо исполняющее обязанности первого заместителя главы Уярского района.
2. Постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования в общественно - политической газете Уярского района «Вперед».

Глава Уярского района П.А. Грызунов