

**СОЦИАЛЬНАЯ ВЫПЛАТА НА ПРИОБРЕТЕНИЕ
ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЕТЯМ-СИРОТАМ, ДЕТЯМ,
ОСТАВШИМСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ,
ЛИЦАМ ИЗ ИХ ЧИСЛА С 01.01.2025**



**ПРОКУРАТУРА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**



Формы социальной выплаты



Действует
бессрочно

Можно купить
квартиру в России
(не ниже социальной
нормы площади)

Мах размер =
3 707 979 руб.
(на 4 квартал 2024 г.)

Предоставляется
однократно



С е р т и ф и к а т

*К р а е в о е
с в и д е т е л ь с т в о*

Действует
7 мес.

Можно купить
квартиру в Красноярском крае
(не ниже социальной
нормы площади)

Мах размер =
3 707 979 руб.
(на 4 квартал 2024 г.)

Предоставляется
однократно





Условия получения сертификата

Социальные

✓ 21 год и старше

✓ Доход за 12 мес.
не ниже МРОТ +
среднедушевой доход
выше прожиточного
минимума

✗ Нет долга
по налогам и сборам

Медицинские

✗ Нет психических
заболеваний

✗ Нет алкогольной
или наркотической
зависимости

Юридические

✗ Нет судимости
за умышленное
преступление

✗ Не было фактов
уголовного
преследования
за умышленное
преступление

✗ Нет обстоятельств
трудной жизненной
ситуации



Условия получения краевого свидетельства

+ наличие одного из следующих обстоятельств:

✓ 21 год и старше

✗ Нет психических заболеваний, алкогольной или наркотической зависимости

✗ Нет долга по алиментам

✗ Нет судимости за умышленное преступление

✓ Трудовая деятельность не менее 6 мес. или ИП не менее 12 мес.

✓ Обучение по очной форме (ВО либо СПО)

✓ Прохождение военной службы по призыву или контракту

✓ Уход за инвалидом I группы или престарелым (старше 80 лет)

✓ Учет в ЦЗН + трудовой стаж не менее 6 мес. на дату постановки на учет

✓ Инвалид I или II группы

✓ Отношение к коренному малочисленному народу

✓ Уход за ребенком-инвалидом или ребенком до 3 лет

Преимущественное право предоставления сертификата и краевого свидетельства



**Лица,
принимавшие
участие в СВО**



**Лица, приобретающие
жилье в ипотеку в совместную
собственность с детьми и
(или) супругом
с использованием
маткапитала, при условии
полного погашения
ипотеки**



ВнеОчереди

Порядок получения сертификата и краевого свидетельства

Подайте заявление в администрацию района (города) по месту жительства или через МФЦ

01



Срок подачи заявления – с 1 января по 1 июня

02



Администрация направит заявление и документы в министерство строительства края

03



Министерство примет решение о выплате в течение 20 рабочих дней

04



Порядок получения социальной выплаты

Министерство направит Вам
выписку из приказа +
сертификат или краевое
свидетельство

05



Условия для покупки жилого
помещения:

- ✓ благоустроенное;
- ✓ пригодное для проживания;
- ✓ соответствует требованиям
(санитарным и техническим)

06



Направьте проект
договора купли-продажи
понравившейся квартиры
в министерство

07



08

Министерство примет
решение о соответствии
жилого помещения
требованиям



Порядок получения социальной выплаты

Самостоятельно оформите право собственности на квартиру в МФЦ

09



10

Направьте в министерство копию выписки из ЕГРН в течение 3 рабочих дней с момента оформления права собственности на Вас



Министерство перечисляет средства социальной выплаты на счет продавца

11



12

Квартира передается Вам продавцом



Если у вас есть решение суда о предоставлении жилья



Дополнительно представьте в министерство один из следующих документов:

Копию определения суда об изменении
способа и порядка
исполнения решения
суда на
предоставление
социальной выплаты

Копию определения суда
об утверждении мирового
соглашения о замене
обязательства о
предоставлении квартиры
на обязательство о
предоставлении
социальной выплаты

Копию определения суда
о принятии Вашего
отказа от взыскания по
исполнению решения
суда или Вашего отказа
от исполнительного
производства

ОСТАЛИСЬ ВОПРОСЫ?



За получением более подробной информации и оказанием правовой помощи можно обратиться:

- ✓ в прокуратуру по месту жительства
- ✓ в администрацию по месту жительства
- ✓ в министерство строительства Красноярского края

